



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Area Tecnica - Lavori Pubblici

Area Tecnica - Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 333 del 17/11/2022 R.Uff.

iscritta nel REGISTRO GENERALE il 17/11/2022 al n. 897

OGGETTO: LAVORI IDENTIFICATI COME “INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE”.

CUP G21G18000110001 CIG 9489254C1D.

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.-



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che i lavori in oggetto sono inseriti nell'annualità 2022 del Programma Triennale OO.PP. 2022/2024, approvato con deliberazione di C.C. n. 33 del 31.05.2022;
- che con deliberazione di G.C. n. 130 del 17.11.2022 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato dei lavori in oggetto, comportante una spesa complessiva di € 1.600.000,00, di cui € 965.835,97 per lavori, soggetti a ribasso d'asta, € 33.213,50 per oneri afferenti la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, ed € 600.950,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e dato atto che l'opera è finanziata per **€ 1.280.000,00 [80,00% di € 1.600.000,00]** a valere sulle risorse del Fondo sviluppo e coesione (FSC) 2014-2020, giusta delibera CIPE del 7 agosto 2017 n. 73 di assegnazione dei fondi necessari alla copertura delle spese conseguenti vari progetti legati al “Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate”, per **€ 260.699,06 [16,29% di € 1.600.000,00]** a valere sui fondi FSC 2014-2020, giusta deliberazione n. 56 del 03.02.2021 della Giunta regionale d'Abruzzo, e per **€ 59.300,94 [3,71% di € 1.600.000,00]** con Fondi di bilancio, giusta deliberazione di G.C. n. 11 del 15.02.2021;
- che, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'appalto non è stato suddiviso in lotti per ragioni di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa;

Dato atto che alla copertura della suddetta spesa per i lavori si potrà provvedere con le somme da impegnare sul Cap. 9317 piano dei conti 2.02.01.09.999 dell'annualità 2022 del bilancio previsionale 2022/2024;

Ritenuto:

- che il fine che si intende perseguire con il contratto di esecuzione è quello di realizzare l'opera in oggetto;
- che il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione di lavori in oggetto;
- che il contratto sarà stipulato a corpo, in riferimento all'art. 3 comma 1 lett. dddd) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 e s.m.i.

(c.d. "Semplificazioni"), si seguirà la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del medesimo decreto previa consultazione, ove esistenti, di almeno **cinque operatori economici**, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- che il contratto sarà stipulato secondo le forme di cui all'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

Vista:

- la deliberazione di G.C. n. 128 del 12.10.2018, esecutiva a norma di legge, ad oggetto "Adesione all'ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali";
- la deliberazione di C.C. n. 47 del 30.11.2018, ad oggetto "Acquisto quote societarie centrale di committenza Asmel Consortile S.c.a.r.l.";

Considerato che ricorrono, dal combinato disposto dell'art. 37 comma 1 e dalla sospensione fino al 30.06.2023 del comma 4 dello stesso articolo del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, le circostanze affinché la stazione appaltante possa procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi nonché di lavori;

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., si seguirà il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- *delle Linee Guida ANAC N. 4, la cui revisione, a seguito delle modifiche introdotte dal D.Lgs 56/2017, è stata approvata con delibera ANAC n. 206 del 1° marzo 2018;*
- *dell'applicazione del principio di rotazione ai sensi dei paragrafi 3.6 e 3.7 delle Linee Guida ANAC N. 4;*
- *che l'intervento del caso non è un servizio presente nella piattaforma Consip;*

Evidenziato che:

- 1) la procedura di gara sarà espletata dall'amministrazione comunale per ragioni di celerità sulla piattaforma telematica messa a disposizione da ASMEL ai propri soci;
- 2) le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
- 3) la documentazione di gara a disposizione dei concorrenti che, contestualmente, con la presente si approva, predisposta dalla Stazione Appaltante e manlevando Asmel Consortile soc. cons. a r.l. da ogni eventuale responsabilità riguardante la stessa, nello specifico è costituita da:
 - Lettera di invito e Disciplinare di Gara;
 - Schema domanda di partecipazione;
 - Schema lettera di impegno fornitore materiali;
 - Schema lettera di impegno gestore impianto recupero/trattamento/smaltimento rifiuti derivanti da costruzione e/o demolizione;
 - Schema dichiarazione di presa visione dei luoghi;
 - Schema dichiarazione di offerta;
- 4) le spese di pubblicazione obbligatorie saranno anticipate dalla ASMEL, giusta deliberazione del Consiglio di amministrazione del 25 giugno 2018, ed esse saranno rimborsate dall'aggiudicatario alla ASMEL, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 (*nel caso non sono previste spese di pubblicazione*);
- 5) il corrispettivo per tutte le attività di committenza non escluse dal comma 2-bis dell' art. 41 del D.Lgs 50/2016 è pari all'1%, oltre IVA, dell'importo a base di gara, corrispondente ad € 9.990,49, oltre IVA, come stabilito dal "Regolamento consortile", verrà corrisposto alla ASMEL dal Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) prelevando la somma dalla voce "Lavori in economia e imprevisti" delle Somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico del progetto esecutivo approvato;



Visto l'art. 1 comma 3 del D.L. 32/2019 che prevede che fino al 30.06.2023 si applica anche ai settori ordinari la norma prevista dall'articolo 133 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per i settori speciali (c.d. "inversione procedimentale");

Visti gli artt. 107, 109, comma 2, e 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Visto il Decreto Sindacale N. 4 del 15.07.2022 di nomina dell'Ing. Angelo DI GENNARO quale Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici;

Vista la deliberazione di G.C. n. 55 del 15.06.2022 di approvazione del P.E.G. nella quale è indicato che il Cap. 8319 piano dei conti 2.02.01.09.999 è assegnato alla gestione dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici;

Verificata la compatibilità del procedimento in oggetto rispetto alle disposizioni del P.T.P.C.T. 2022/2024;

Verificata l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

IL FUNZIONARIO

Verificato:

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- il rispetto della tempistica prevista dalla legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità alle leggi, statuto e regolamenti;

esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto



DETERMINA

- per i lavori identificati come "Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate":
 - 1) di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di lavori al fine di realizzare l'opera in oggetto;
 - 2) di dare atto che alla copertura della suddetta spesa per i lavori si potrà provvedere con le somme da impegnare sul Cap. 9317 piano dei conti 2.02.01.09.999 dell'annualità 2022 del bilancio previsionale 2022/2024;
 - 3) di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
 - 4) di approvare la seguente documentazione di gara:
 - Lettera di invito e Disciplinare di Gara;
 - Schema domanda di partecipazione;
 - Schema lettera di impegno fornitore materiali;
 - Schema lettera di impegno gestore impianto recupero/trattamento/smaltimento rifiuti derivanti da costruzione e/o demolizione;
 - Schema dichiarazione di presa visione dei luoghi;
 - Schema dichiarazione di offerta;
 - 5) di stabilire i seguenti gli elementi di valutazione ed i corrispondenti pesi:
 - azioni da implementare da parte dell'appaltatore per la riduzione delle polveri in fase di esecuzione (*elemento qualitativo – peso max 30*);
 - azioni da implementare da parte dell'appaltatore per la riduzione dei rumori in fase di esecuzione (*elemento qualitativo – peso max 30*);
 - azioni da implementare da parte dell'appaltatore per la tutela dell'ambiente (*peso max 30*);

- riduzione dei consumi di energia derivante da fonti tradizionali (*elemento qualitativo – peso max 10*);
- distanza di approvvigionamento dei principali materiali da costruzione rispetto al cantiere. Dovrà essere predisposta una lista di detti materiali e uno schema di lettera di impegno da produrre, sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui al DPR 445/2000, da parte dei fornitori che ceccheranno i materiali che si impegnano a fornire per le quantità necessarie e senza ritardi affinché le opere previste nel progetto posto a base di gara possano essere ultimate nei termini di contratto. Per completare la lista potranno essere individuati anche più fornitori. In caso di più fornitori per lo stesso Operatore Economico verrà presa in considerazione la distanza maggiore dal cantiere del singolo fornitore, intesa come percorso stradale/autostradale percorribile con autocarro individuato con l'applicazione "Indicazioni stradali" di GoogleMaps e inserendo Via o Piazza e numero civico della partenza e dell'arrivo. Detta distanza sarà considerata in km, arrotondata all'unità superiore quando i metri ulteriori sono maggiori o uguali a 500 metri. Naturalmente, prima dell'aggiudicazione definitiva, tale percorso potrà essere oggetto di opportuna verifica. In caso di modifica senza giustificato motivo del/dei fornitore/i indicato/i dall'aggiudicatario in sede di gara che dovesse comportare una distanza maggiore rispetto a quella per cui è stato assegnato il relativo punteggio, si procederà alla risoluzione del contratto in danno. Verrà assegnato il coefficiente 1 al fornitore sopra indicato più vicino al cantiere e il coefficiente 0 a quello più lontano. Agli altri verrà assegnato il coefficiente per interpolazione lineare. (elemento quantitativo – peso max 10);
- distanza di conferimento dei materiali derivanti da costruzione e/o demolizione rispetto al cantiere. Dovrà essere predisposta una lista di detti materiali con i relativi codici EER e uno schema di lettera di impegno da produrre, sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui al DPR 445/2000, da parte dei titolari degli impianti autorizzati al recupero e/o al trattamento e/o allo smaltimento degli stessi che ceccheranno i materiali che si impegnano ad accettare per le relative quantità e senza ritardi affinché le opere previste nel progetto posto a base di gara possano essere ultimate nei termini di contratto. Per completare la lista potranno essere individuati anche più impianti autorizzati. In caso di più impianti per lo stesso Operatore Economico verrà presa in considerazione la distanza maggiore dal cantiere del singolo impianto, intesa come percorso stradale/autostradale percorribile con autocarro individuato con l'applicazione "Indicazioni stradali" di GoogleMaps e inserendo Via o Piazza e numero civico della partenza e dell'arrivo. Detta distanza sarà considerata in km, arrotondata all'unità superiore quando i metri ulteriori sono maggiori o uguali a 500 metri. Naturalmente, prima dell'aggiudicazione definitiva, tale percorso potrà essere oggetto di opportuna verifica. In caso di modifica senza giustificato motivo del/degli impianto/i autorizzato/i indicato/i dall'aggiudicatario in sede di gara che dovesse comportare una distanza maggiore rispetto a quella per cui è stato assegnato il relativo punteggio, si procederà alla risoluzione del contratto in danno. Verrà assegnato il coefficiente 1 al fornitore sopra indicato più vicino al cantiere e il coefficiente 0 a quello più lontano. Agli altri verrà assegnato il coefficiente per interpolazione lineare. (elemento quantitativo – peso max 10);
- prezzo (*elemento quantitativo – peso max 10*);

6) di dare atto:

- che non saranno ammesse varianti;
- che non verrà attribuito alcun punteggio per l'offerta di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95 comma 14-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che, al fine di consentire l'attribuzione dei punteggi relativi agli elementi di valutazione di natura qualitativa, ciascun Operatore Economico dovrà presentare una relazione composta





al massimo 4 fogli formato A4 con margini superiore 2,5 e gli altri 2, carattere Arial dimensione 10 e interlinea 1,5 e spaziatura normale con, eventualmente, allegate massimo 4 schede in formato A3 in cui potranno essere inseriti planimetrie, sezioni, schemi grafici con eventuali parti descrittive, cataloghi, foto, ecc., comunque agevolmente leggibili. Per schede o fogli si intendono le facciate;

- che i coefficienti agli elementi di valutazione di natura qualitativa verranno assegnati discrezionalmente dai Commissari di gara ed al concorrente verrà attribuito il coefficiente derivante dalla loro media;
- che si procederà alla riparametrazione dei punteggi relativi agli elementi di natura qualitativa;
- che i criteri motivazionali per l'attribuzione dei coefficienti di natura qualitativa saranno i seguenti:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERIO MOTIVAZIONALE
Insufficiente	0,00	Trattazione insufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono particolarmente significativi.
Sufficiente	da 0,01 a 0,20	Trattazione sintetica e/o che presenta alcune lacune, e/o non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze della stazione appaltante contraddistinta da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano completamente chiari, in massima parte analitici ma comunque relativamente significativi.
Discreto	da 0,21 a 0,40	Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della stazione appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici ma comunque significativi.
Buono	da 0,41 a 0,60	Trattazione esaustiva dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro

		oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.
Distinto	da 0,61 a 0,80	Trattazione completa dei temi richiesti, con ottima rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante e valida efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.
Ottimo	da 0,81 ad 1,00	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della stazione appaltante e alle potenzialità medie delle ditte di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. La/e relazione/i illustra/no con efficacia le potenzialità dell'operatore economico candidato ed evidenzia/no le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.

- che saranno ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari;
 - che per l'attribuzione del punteggio relativo all'elemento prezzo si utilizzerà la formula bilineare di cui al p.to IV delle LG ANAC N. 2 con coefficiente $X = 0,80$;
 - che per individuare con un unico parametro numerico l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 9 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., si utilizzerà il metodo aggregativo compensatore;
- 7) di dare atto che la Stazione Appaltante si avvarrà della c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 133 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e, pertanto, si procederà, in sintesi, prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, successivamente alla eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta e, infine, alla verifica della documentazione amministrativa solo del primo classificato in graduatoria ovvero, in caso fosse necessario per l'esclusione di quest'ultimo, alla verifica del concorrente successivamente collocato in graduatoria e così via;
- 8) di dare atto che i requisiti di ordine speciale sono indicati nella Lettera di invito;
- 9) di dare atto che la spesa di € 375,00 per contributo ANAC è a carico del Comune;
- 10) di dare atto che il corrispettivo per tutte le attività di committenza non escluse dal comma 2-bis dell'art. 41 del D.Lgs 50/2016 è pari all'1%, oltre IVA, dell'importo a base di gara, corrispondente ad € 9.990,49, oltre IVA, come stabilito dal "Regolamento consortile", verrà corrisposto alla ASMEL dal Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) prima della stipula del contratto prelevando la somma dalla voce "Lavori in economia e imprevisti" delle Somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico del progetto esecutivo approvato;
- 11) di obbligarsi a versare ad Asmel Consortile soc. cons. a r.l. il corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite, fissato nella misura dell'1%, oltre IVA, sull'importo a base di gara, pari a € 9.990,49,



- oltre IVA, prima della stipulazione del contratto con l'aggiudicatario;
- 12) di obbligarsi a trasmettere ad ASMEL consortile S.c. a r.l. la determina di aggiudicazione entro 5 gg dalla determinazione della stessa;
 - 13) di impegnarsi a garantire la copertura dei suddetti costi per tutte le attività di committenza da corrispondere ad ASMEL s.c. a r.l., all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dei lavori di cui trattasi;
 - 14) di obbligarsi a non procedere alla stipula del contratto qualora l'aggiudicatario non abbia provveduto al rimborsare alla ASMEL le spese di pubblicità legale di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016. Qualora la procedura dovesse concludersi senza l'individuazione di un aggiudicatario, la stazione appaltante provvederà a rimborsare le spese di pubblicità anticipate dalla ASMEL *(nel caso non sono previste spese di pubblicazione)*;
 - 15) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett. b) del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. e dell'art. 29 comma 1 del D.Lga 50/2016 e s.m.i. e che, a tal fine, il responsabile della trasmissione dei dati/informazioni/documenti oggetto di pubblicazione è il dipendente Dott. Alessio PALMARINI;
 - 16) di dare atto, altresì, che è autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza di cui all'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020 (c.d. "Semplificazioni").

Mosciano S.A., li 17/11/2022

Il Responsabile del Settore
F.to Angelo Di Gennaro



Visto di regolarità, attestante la relativa copertura finanziaria di cui al D. Lgs del 18 agosto 2000, art. 151, comma 4.

Mosciano S. Angelo, lì 17/11/2022

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
F.to Daniele Gaudini**

Visto di regolarità contabile e di riscontro amministrativo contabile e fiscale ai sensi del 4° comma dell'art. 184- comma 4^- del D.Lgs 267/2000.

Mosciano S. Angelo, lì

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
F.to Daniele Gaudini**

Si trasmette copia della presente determinazione ai seguenti uffici:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dichiaro che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo On-Line del Comune oggi e vi rimarrà per 15 giorni a decorrere da domani.

Mosciano S. Angelo, lì 21/11/2022

**L'Istruttore Amministrativo
F.to Valeria Amatucci**

E' Copia Conforme all'Originale da servire ad uso amministrativo.

Mosciano Sant'Angelo, lì 21/11/2022

L'Istruttore Amministrativo
Valeria Amatucci

